

INFORME

JARDIM  
**acapulco**



Nº 42 - Guarujá - SP

MAIO/JUNHO 2014 - ANO 4

# Sistema de Monitoramento Eletrônico:

## Concluído mais um projeto voltado à segurança dos proprietários

Com a proposta de oferecer maior segurança, a Administradora Jardim Acapulco desenvolveu, em conjunto com especialistas, o Sistema de Monitoramento Eletrônico. O processo de seleção envolveu empresas de São Paulo e da Baixada Santista com experiências comprovadas, para eleger a melhor proposta técnica e financeira.

Página 3.



### Veja também



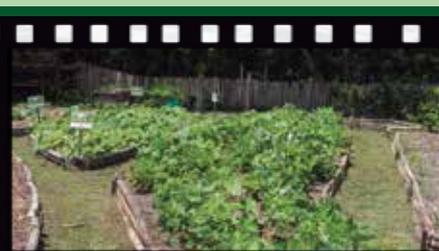
**Mostra fotográfica:** momentos especiais que merecem ser registrados.

Página 2



**Posto Médico:** uma conquista para o Jardim Acapulco.

Página 4



**Horta Social** recebe visita de Escolas Municipais.

Página 4

## Editorial

# Uma história feita por muitas mãos

Nesses 40 anos da Administradora Jardim Acapulco, a parceria com os proprietários proporcionou melhorias significativas no Loteamento: segurança, boa conservação das ruas e praças, sistema de drenagem, iluminação das vias, conservação do meio ambiente, posto médico para urgências e espaços qualificados para o lazer.

Recentemente, uma das prioridades eleitas pelos proprietários foi totalmente implantada: o Sistema de Monitoramento Eletrônico.

São um total de 704 câmeras instaladas, sistema de rádio comunicação e monitoramento 24 horas, 7 dias por semana. Aliado à infraestrutura, que é reconhecida por especialistas como uma das mais completas, também foram feitos investimentos na contratação de novos profissionais e qualificação de mão de obra, visando a integração da tecnologia e dos recursos humanos.

A união de proprietários e a Administradora Jardim Acapulco é o caminho para o crescimento sustentável do Loteamento.

## Um clique do Jardim Acapulco

**“Meu olhar do Jardim Acapulco”**, este é o tema da Mostra Fotográfica promovida pela Administradora Jardim Acapulco para comemorar seus 40 anos de atuação.

A mostra é aberta a todos os proprietários, moradores e seus familiares. Não fique fora dessa! Convide toda sua família, registre fotos em sua residência, praças e áreas de lazer.

Envie no máximo três fotos por participante até 30 de julho de 2014, pelo e-mail: [g.relacionamento@jardimacapulco.com.br](mailto:g.relacionamento@jardimacapulco.com.br)

Para mais informações, consulte o regulamento Mostra Fotográfica ou entre em contato com a Gerência de Relacionamento.

## Prestação de Contas



Março e Abril/2014

Profissionais: 360

Atendimentos no Posto Médico: 493 e 11 remoções

Coleta de resíduos vegetais:

Material grosso para processamento: 3200 m<sup>3</sup>

Material fino para descarte: 1078 m<sup>3</sup>

Número de acessos ao loteamento: 270.440

Utilização do Ônibus: 10.576

Vistorias de combate a dengue:

Imóveis vistoriados: 933

Focos encontrados e eliminados: 63

Próximas ações:

Projeto de Enriquecimento Ambiental:  
Av. 4 - Trecho compreendido entre as Av. 8 e 9, e  
Praça da Rua 34 com Rua 35

## Investimentos em Segurança

# Monitoramento Eletrônico: projeto concluído

No Jardim Acapulco, o Sistema de Monitoramento Eletrônico por câmeras funciona como um aliado para levar segurança aos proprietários. Com objetivo de contribuir ainda mais para a efetividade dos trabalhos, a Administradora Jardim Acapulco consultou diversas empresas do ramo na busca da melhor proposta técnica e financeira.

Atualmente, são 704 câmeras instaladas no Loteamento e até o final do ano serão implantadas mais 60. As câmeras estão implantadas em pontos estratégicos, áreas perimetrais e praças públicas. "Toda a área do Loteamento recebeu igual atenção na distribuição das câmeras. Estamos em constante análise para otimizar o sistema implantado, sempre que necessário, após a devida análise técnica", afirma o Gerente de Segurança Armando Tadeu Camargo.

Foram instaladas câmeras fixas e as *speed dome zoom* de 36X, que permitem monitorar grandes perímetros com capacidade de movimentação e alcance, possibilitando imagens com abrangência panorâmica e rica em detalhes. Além disso, todas as imagens são gravadas e armazenadas pelo período de 30 dias.



Walid Sadik Semaan

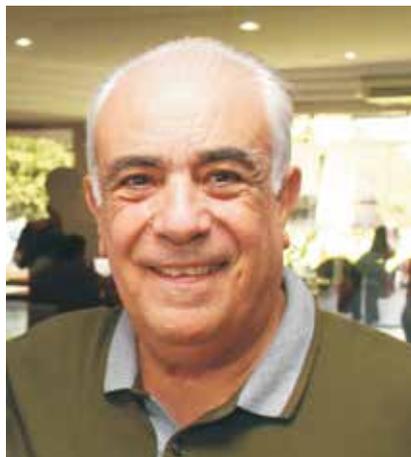
Há 10 anos com o imóvel no Loteamento, o proprietário Walid Sadik Semaan nos contou que os motivos que levaram a escolher o Jardim Acapulco foram a segurança, tranquilidade e a limpeza. "Além de ser muito importante para a segurança e tranquilidade de todos, mostra mais uma vez que a Administradora também se preocupa com a valorização do Jardim Acapulco que, apesar desses 40 anos, está sempre se renovando, e com isso mantendo a valorização dos imóveis", complementa o proprietário.



Sala de Monitoramento Eletrônico

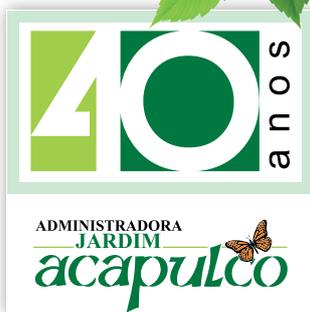


Armando Tadeu Camargo



Senador Dr. Antonio Carlos Rodrigues

O Senador Dr. Antonio Carlos Rodrigues, está aproximadamente 20 anos com imóvel no Jardim Acapulco e comentou que o Loteamento é de primeiro mundo, muito bem estruturado. "A segurança sempre foi excelente, nunca tive problemas. Esse novo sistema de monitoramento eletrônico vem proporcionar aos proprietários ainda mais tranquilidade. Não tenho dúvidas da necessidade de mantermos nosso sistema de segurança constantemente atualizado com as mais modernas tecnologias disponíveis, garantindo assim mais tranquilidade para todos nós e mantendo o padrão de excelência do Jardim Acapulco".



## Posto Médico: uma conquista do Jardim Acapulco

Primeira instalação do Posto Médico



Atualmente, o Posto Médico conta com modernos equipamentos para urgências e unidade móvel UTI.

Desde o início de suas atividades, o Posto Médico mantido pela Administradora Jardim Acapulco tem aprimorado suas atividades com melhorias no espaço físico, novos equipamentos e qualificação da equipe. A foto da matéria ilustra a primeira instalação do Posto Médico. Hoje, o serviço conta com a unidade móvel UTI para primeiros socorros, em casos de emergência, além de médico e enfermeiro para melhor atender aos proprietários, colaboradores, familiares ou convidados que estejam nas dependências do Jardim Acapulco.

### Serviços:

- Finais de semana - a partir das 12h da sexta-feira até às 8h de segunda-feira.
- Feriados e temporada de férias - dezembro, janeiro, Carnaval e julho - plantão 24 horas, todos os dias da semana.

O ambulatório médico está localizado junto à sede da Administradora Jardim Acapulco:  
Av. Um nº 231, fone: (13) 3353-4645.

## + Verde

## Presença dos alunos da rede municipal do Guarujá na Horta Social



Alunos durante visita

No mês de maio, alunos das Escolas Municipais Vereador Ary Souza e Mario Cerqueira visitaram a Horta Social do Jardim Acapulco. Durante o passeio, 75 crianças do Ensino Fundamental (3º, 5º e 8º anos) aprenderam um pouco mais sobre a importância da conservação do meio ambiente, conceitos da agricultura orgânica e como adquirir hábitos mais saudáveis. Em seguida, eles colocaram a mão na massa: plantaram frutas e legumes, sob a supervisão do Gerente de Meio Ambiente, Ricardo Zuppi.



Produção da Horta

Na Horta Social são produzidos alimentos orgânicos, que são encaminhados preferencialmente para enriquecer a merenda das escolas do entorno do Loteamento. Desde 2011 foram produzidas cerca de 4 toneladas e mais de 1200 visitantes.

### A publicação "Informe Acapulco" é bimestral e dirigida aos proprietários dos lotes e residências localizados no Jardim Acapulco.

Conselho Editorial: Ercilio Birello, Ricardo Zuppi.  
Jornalista Responsável: Dirce Alves (MTb.: 22.491).  
Colaboração: Karina Kamogawa e Raphaela Morgado.  
Diagramação: Press & Mídia

Avenida Kensei Tamayose, 231 - Praia de Pernambuco  
Guarujá - CEP 11445-000 Tel.: (13) 3353.1010  
Todos os direitos reservados.

